

什么是住屋歧视？

住屋歧视是发生在当一个人因他的种族、肤色、宗教、性别、家庭情形、残障或原属国籍而遭到不同的待遇。

住屋歧视是不合法的。公平住屋法律是适用于房东，卖主，经纪人，放款人，保险业者，邻居和其他房屋业的人。

歧视控诉服务

公平住屋联络服务中心(FHCS)从美国政府和各都市得到基金来调查住屋歧视案件和协助顾客提出控诉。

Fair Housing Contact Service

董事会

Rillis Money Penny, Jr., President
C. Ann White, Vice President
Russell K. Davis III, Ph.D., Treasurer
Andrea Victor, Secretary
Cleve Breeding
Erika Burney-Hawkins
Robert DeJournett
Todd Evans, Esq.
Sue Turns

在公平住屋联络服务中心，
我们相信每一个人都应该居住在他们
所选择安全且平价的房屋。

Fair Housing Contact Service
441 Wolf Ledges Parkway
Suite 200
Akron, Ohio 44311
电话 330-376-6191

免费电话 1-877-376-6191
租客/房东 专线 330-376-0359
传真 330-376-8391
www.fairhousingakron.org
info@fairhousingakron.org



平等住屋的机会

住屋歧视

Housing Discrimination - Chinese



公平住屋联络服务中心致力于防止
且消除有关住屋的歧视，
我们提倡鼓励平等公平住屋的机会。

FAIR HOUSING CONTACT SERVICE
441 Wolf Ledges Parkway, Suite 200
Akron, Ohio 44311

这本册子是由艾克隆 (Akron) 市和肯特 (Kent) 市, 桑密 (Summit) 郡 和 HUD 部门所赞助

为确保您的权益得到适当的保护,

我们提供下列免费的服务:

- 租客/房东咨询
- 协助有关住屋的歧视问题
- 完整的住屋咨询
 - 房屋再贷款
 - 检阅借贷文件
 - 初次购买房屋的协助
 - HECM 反向贷款
 - 无法付贷款导致房屋被收回或被拍卖
- 教育训练讨论会
- 为聋人或重听人士或不谙英文的人士提供翻译服务
- 大字的文件

THE FAIR HOUSING ACT

禁止有关下列歧视:

种族或肤色 性别

原属国籍 身体残障

宗教 有关遗传性的状况

我们也提供下列的服务:

- 咨询手册:
 - 租客/房东 指南
 - 租客修缮指南
 - 押金
 - 公平住屋对身体残障人士代表的意义
- 专业的训练
- 会员资格

住屋歧视例子

- 胁迫或骚扰房客
- 拒绝租, 卖, 或提供有关住屋的服务
- 不诚实的拒给有空的住屋
- 用不同的态度来替房客修缮服务
- 施用不同的规定和房租
- 操纵别人去租城里某些特别地区
- 当房子附近特性改变时告诉屋主卖房子
- 歧视性的广告
- 拒绝为残障人士做合理的调适

如果房东, 卖主, 保险业者, 或房贷经纪人因种族、肤色、宗教、性别、家庭情形、残障或原属国籍而对可能的房客或买主做出上列事项时, 在州和联邦公平住屋法律下, 他们可能要背负法律责任。

我应如何做?

如果您觉的您遭遇住屋歧视, 请拨打 330-376- 6191 或免费电话 877-376-6191 给我们。如果您想提出控诉的话, 我们的顾问将和您讨论且提供您必要的文件。



如果您选择提出住屋歧视控诉的话, 我们办公室能今与俄亥俄州公民权利委员会或美国都市住屋发展部门来帮您提出控诉。

在这过程中, 一位 FHCS 的代表将是您的拥护者。